



【売地】
～木更津市本郷2丁目～
全4区画

■価格
 A区画 **1,980** 万円 B区画 **1,980** 万円
 C区画 **1,780** 万円 D区画 **1,780** 万円

☆**建築条件無し!**
好きなハウスメーカーで
建築出来ます!

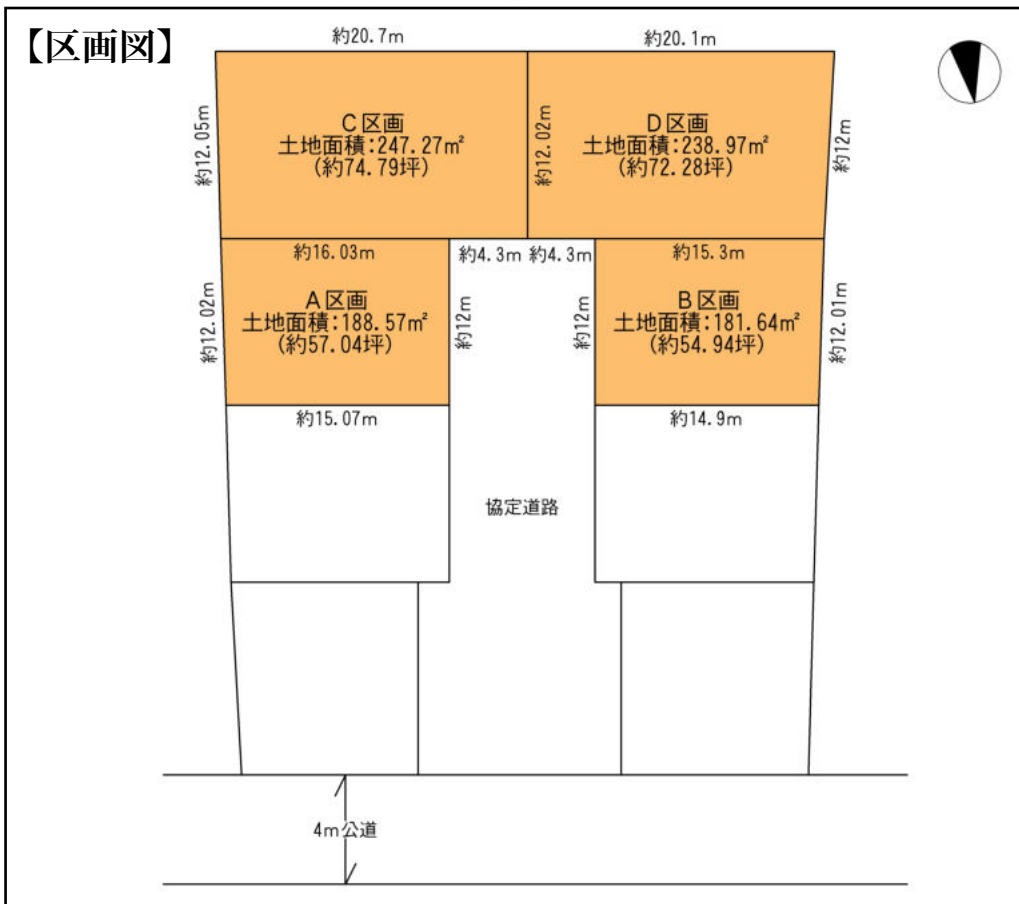
- 物件概要**
- 所在地 / 千葉県木更津市本郷2丁目1番17号 (地番2742番8他)
 - 土地面積 / (公簿) A区画: 188.57㎡(約57.04坪)
 B区画: 181.64㎡(約54.94坪)
 C区画: 247.27㎡(約74.79坪)
 D区画: 238.97㎡(約72.28坪)
 - 土地権利 / 所有権
 - 地目 / 宅地
 - 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域
 - 建蔽率 / 60%
 - 容積率 / 200%
 - 高度地区 / 第一種高度地区・第二種高度地区
 - 最適用途 / 住宅
 - 地勢 / 平坦
 - 現況 / 更地
 - 引渡日 / 即可
 - 接道状況 / 北側4m公道
 - 設備 / 都市ガス・浄化槽・公営水道



現地写真(全体)



協定道路



☆**土地広々54坪~!**
 ☆**開放感のある全4宅地!**
 ☆**低層住宅の並ぶ**
閑静な立地!

■現地案内図



J R内房線「**巖根**」駅徒歩 **8** 分

Life Information

- ・岩根保育園徒歩11分(約850m)
- ・高柳小学校徒歩14分(約1120m)
- ・岩根中学校徒歩10分(約760m)
- ・巖根郵便局.....徒歩4分(約250m)
- ・セブンイレブン木更津高柳3丁目店...徒歩8分(約620m)
- ・ウエルシア木更津岩根店徒歩5分(約350m)
- ・スーパーベリーフーズ尾張屋岩根店...徒歩7分(約520m)
- ・木更津市役所岩根連絡所徒歩6分(約470m)
- ・木更津病院徒歩9分(約720m)

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



不動産で人々を笑顔に
株式会社 ファンタジア
 千葉県知事免許(4)第15163号

●お問い合わせは
(047)470-0808
 FAX(047)470-0807
 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

<http://www.fantajia.com/>
 ●営業時間 / 9:30AM ~ 19:00PM
 ●定休日 / 毎週火曜日・水曜日
 〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20



客付会社様へ
ネット広告可
 ■手数料: 3% (税込)
 ■取引形態: 売主