



【売地】
～ 浪花町 ～
 全1区画

■価格 **3,280** 万円

☆**建築条件無し!**
お好きなハウスメーカーで
建築出来ます!

■**物件概要**

- 所在地 / 千葉市花見川区浪花町4番地34 (地番4番34)
- 土地面積 / (公簿) 166.48㎡ (約50.36坪)
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 建蔽率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 最適用途 / 住宅
- 地勢 / 平坦
- 現況 / 更地
- 引渡日 / 即可
- 接道状況 / 東側4m公道
- 設備 / 都市ガス・本下水・公営水道



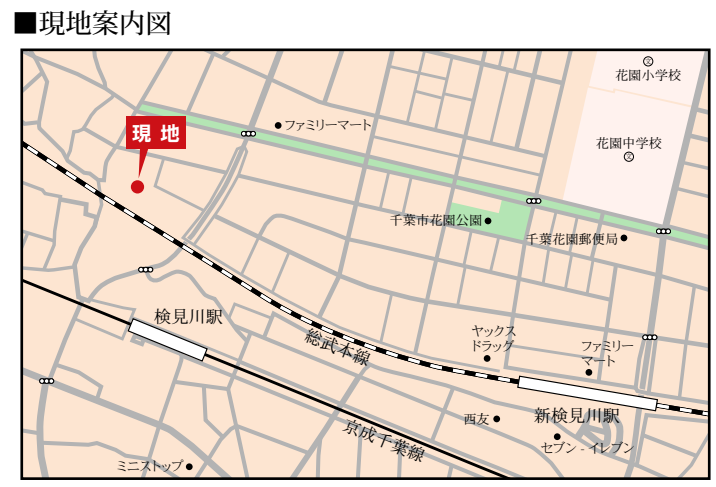
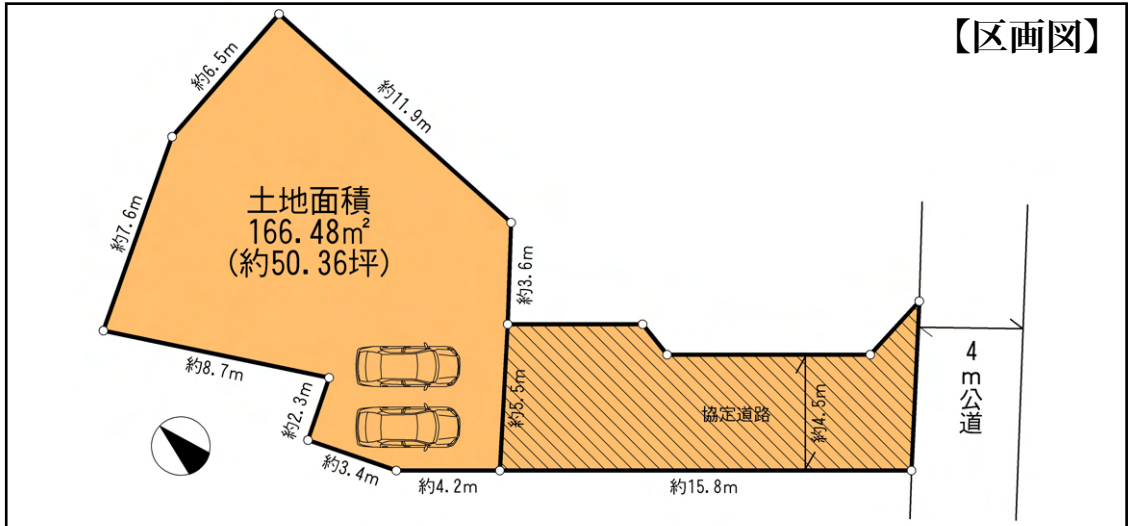
☆**土地広々50坪!**
 ☆**2路線利用で通勤通学便利!**
 ☆**低層住宅の並ぶ**
落ち着いた住環境!



JR総武線 「新検見川」駅 徒歩 **10**分
 京成千葉線 「検見川」駅 徒歩 **5**分

Life Information

- ・希望の子保育園……………徒歩10分(約730m)
- ・青い鳥幼稚園……………徒歩8分(約580m)
- ・花園小学校……………徒歩11分(約880m)
- ・花園中学校……………徒歩9分(約700m)
- ・千葉花園郵便局……………徒歩10分(約730m)
- ・ファミリーマート千葉花園店……………徒歩3分(約240m)
- ・ヤックスドラッグ新検見川店……………徒歩8分(約620m)
- ・西友新検見川店……………徒歩9分(約680m)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



不動産で人々を笑顔に
株式会社 ファンタジア
 千葉県知事免許(4)第15163号

●お問い合わせは
(047)470-0808
 FAX(047)470-0807
 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

<http://www.fantajia.com/>
 ●営業時間 / 9:30AM ~ 19:00PM
 ●定休日 / 毎週火曜日・水曜日
 〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20



客付会社様へ
ネット広告可
 ■手数料：3% (税込)
 ■取引形態：売主