



【 売 地 】
 ～千葉市稲毛区宮野木町～

■価格 **2,180** 万円
 土地面積／(実測) 153.47 m² (約46.42坪)

建築条件無し!
 お好きなハウスメーカーで
 建築できます♪

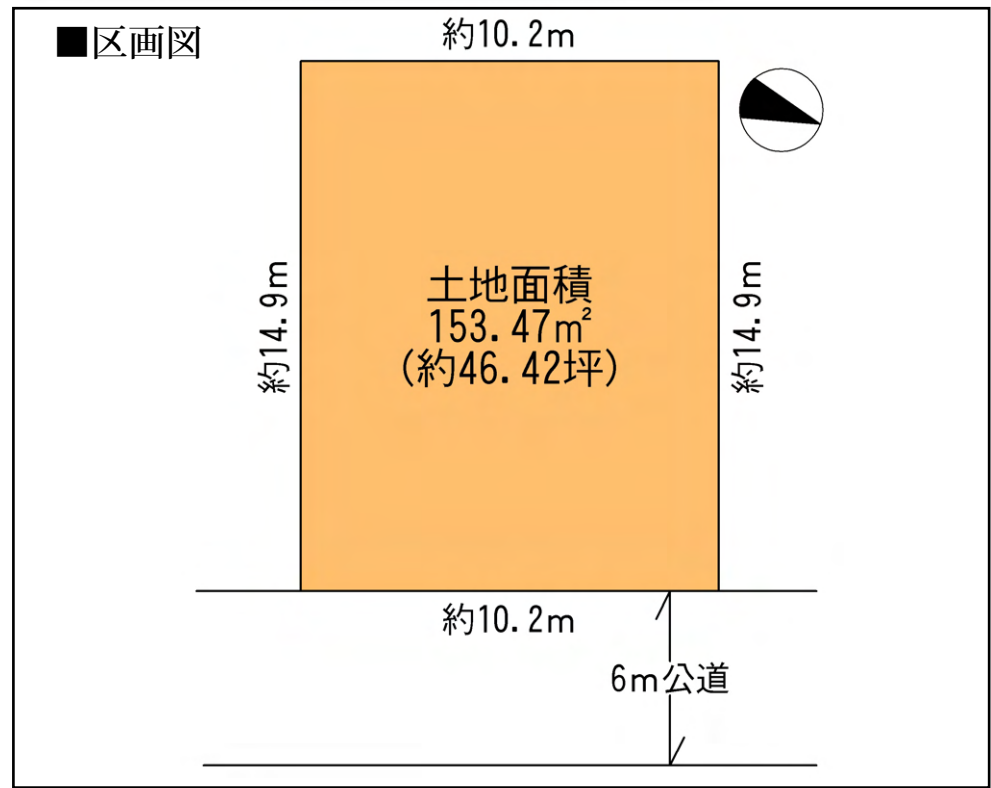
■物件概要

- 所在地 / 千葉市稲毛区宮野木町 1 8 4 9 番 2 4
 (地番 1 8 4 9 番 2 4)
- 土地権利 / 所有権
- 地 目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 建蔽率 / 60%
- 容積率 / 150%
- 最適用地 / 住宅
- 地 勢 / 平坦
- 現 況 / 更地
- 引渡日 / 即可
- 接道状況 / 北東側 6 m 公道
- 設 備 / 都市ガス・本下水・公営水道



現地写真

★土地広々**46**坪!
 整形地で様々な
 プランニングが可能!
 ★低層住宅の並ぶ
 落ち着いた住環境♪
 ★区画の整った
 分譲地内!



JR総武線「稲毛」駅 バス **22**分
 バス「つくしの台」停 徒歩 **2**分

Life Information

- ・さつきが丘幼稚園……………徒歩14分(約1080m)
- ・宮野木小学校……………徒歩7分(約500m)
- ・緑が丘中学校……………徒歩10分(約750m)
- ・セブンイレブン千葉さつきが丘団地店…徒歩9分(約720m)
- ・業務スーパー宮野木店……………徒歩2分(約160m)
- ・ケーヨーデイツー宮野木店…徒歩5分(約370m)
- ・イオンタウン稲毛長沼店……………徒歩17分(約1300m)

■現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します



住まいのことなら
株式会社 ファンタジア
 千葉県知事免許(4)第15163号
 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

●お問い合わせは
☎(047)470-0808
FAX(047)470-0807 〒275-0011 習志野市大久保3丁目15-20
<http://www.fantajia.com/>
 ●営業時間 / 9:30AM ~ 7:30PM
 ●定休日 / 毎週火曜日・水曜日

ファンタジアは
 千葉ロッテ
 マリーンズを
 応援しています

客付会社様へ
ネット広告可
 ■手数料: 3% (税込)
 ■取引形態: 売主

